Indirizzo: via Garibaldi, 22 - Cotignola
Telefono: 0545 42213
Email: info@tamburiniimmobiliare.it
Sito: www.tamburiniimmobiliare.it

Casa Indipendente di ampia metratura con giardino

Via San Giovanni 47

BARBIANO
Via San Giovanni n. 47
L' Agenzia Immobiliare Tamburini, propone in vendita, casa indipendente su 4 lati, già divisa e accatastata in due unità immobiliari, quindi abitazione ideale per due nuclei famigliari.
L' abitazione si presenta da ristrutturare, anche se il piano terra può essere abitabile fin da subito.
L'appartamento al pano terra è composto da ampio ingresso che funge da disimpegno, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno, ampia autorimessa, vano uso ripostiglio;
Il secondo appartamento posto al primo piano, si raggiunge per mezzo della scala posta nel disimpegno al piano terra e si compone da cucinotto, pranzo, soggiorno con balcone, 5 camere da letto, bagno;
ampio sottotetto con accesso da scala fissa.
Sul fronte dell'abitazione ampio giardino privato.

L'abitazione è ubicata vicinissima a Villa Maria Cecilia Hospital e si configura perfettamente per una conversione in STRUTTURA RICETTIVA.
Per maggiori informazioni
Agenzia Immobiliare Tamburini
0545 42213

Codice Immobile	AI 440	**Letti**	6 letti
Categoria	Casa indipendente	**Piano**	Non indicato
Superficie	303 m²	**Box auto**	Sì
Locali	12 locali	**Posti auto**	2 posti
Bagni	2 bagni	**Livelli**	Non indicato
Arredato	Non arredato	**Anno edificazione**	Non indicato
Condizione	Da ristrutturare	**Cl. energetica**	Non indicato
Esterno	Giardino privato	**Metratura esterno**	476 m²

€ 150.000