Indirizzo: via Garibaldi, 22 - Cotignola
Telefono: 0545 42213
Email: info@tamburiniimmobiliare.it
Sito: www.tamburiniimmobiliare.it

Meravigliosa abitazione del Centro Storico in stile rustico

Via Rossini







COTIGNOLA - Via Rossini
A due passi dalla Piazza del Paese meravigliosa abitazione a schiera, terra cielo, disposta su tre livelli, in stile rustico, con travi a vista in legno in tutti gli ambienti.
Al P.T. troviamo la zona giorno con ampio soggiorno, cucina/pranzo, lavanderia, bagno, accogliente cortile interno con portico; al 1P. la zona notte con una camera da letto matrimoniale e una camera singola, ampio bagno;
2P. due ambienti mansardati utilizzabili come stanze jolly.
Impianti certificati a norma di legge.
Tetto rifatto con coibentazione.
Consegna gennaio 2027
Euro 196.000
Ag. Immobiliare Tamburini - Cotignola
0545 42213

Codice Immobile	AI	**Letti**	3 letti
Categoria	Abitazione a schiera	**Piano**	Non indicato
Superficie	165 m²	**Box auto**	No
Locali	6 locali	**Posti auto**	0 posti
Bagni	2 bagni	**Livelli**	Non indicato
Arredato	Parzialmente arredato	**Anno edificazione**	2001
Condizione	Ottimo	**Cl. energetica**	In fase di determinazione
Esterno	Cortile	**Metratura esterno**	33 m²

€ 196.000