Indirizzo: via Garibaldi, 22 - Cotignola
Telefono: 0545 42213
Email: info@tamburiniimmobiliare.it
Sito: www.tamburiniimmobiliare.it

Moderno appartamento, Classe Energ. A4

Via della Costituzione







FAENZA- zona Filanda
Appartamento disponibile da dicembre 2026.
Se stai cercando confort, efficienza energetica e qualità in una zona servita e residenziale, questo appartamento é la soluzione giusta che fa per te!
In una delle zone più richieste di Faenza, in contesto residenziale di recentissima realizzazione proponiamo in vendita, splendido appartamento in stile moderno, posto al secondo piano di una palazzina di ultima generazione, costruita all'insegna del risparmio energetico con minimi costi di gestione, con cappotto termico, riscaldamento a pavimento, infissi in PVC a triplo vetro, pannelli fotovoltaici a servizio delle parti comuni.
L'immobile é tenuto in condizioni impeccabili e con finiture di qualità dotato di tapparelle elettriche, aria condizionata, zanzariere.
L'appartamento é composto da luminosa zona giorno open space con cucina a vista e loggia coperta, due camere da letto di cui una matrimoniale e una singola, bagno finestrato con doccia, cantina al piano terra.
Nel prezzo é incluso blocco cucina con isola.
Basse spese condominiali.
Disponibilità: fine 2026
Contattaci ora per maggiori informazioni o per fissare una visita!

Codice Immobile	A 457	**Letti**	2 letti
Categoria	Appartamento	**Piano**	Non indicato
Superficie	82 m²	**Box auto**	No
Locali	3 locali	**Posti auto**	Non indicato
Bagni	1 bagno	**Livelli**	Non indicato
Arredato	Parzialmente arredato	**Anno edificazione**	2020
Condizione	Ottimo	**Cl. energetica**	Classe A4
Esterno	Nessuno	**Metratura esterno**	Non indicato

€ 204.000