

## Ottimo investimento! Appartamento al piano terra con giardino privato

Via Manzoni



COTIGNOLA – Fraz. Barbiano, Via Manzoni

A pochi passi dalla Piazza del Paese, in piccola palazzina edificata nel 2001, con ingresso in comune a sole 4 unità, l'Agenzia Immobiliare Tamburini propone in vendita, appartamento completo di arredo, con sviluppo al piano terra, costituito da ingresso su soggiorno con cucina a vista con accesso al giardino privato, camera da letto matrimoniale, bagno, ripostiglio, garage.

Infissi in PVC, zanzariere, persiane con lamelle orientabili.

Euro 126.000

<b>Codice Immobile</b>	A 445	<b>Letti</b>	1 letto
<b>Categoria</b>	Appartamento	<b>Piano</b>	Piano terra
<b>Superficie</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>Box auto</b>	Si
<b>Locali</b>	2 locali	<b>Posti auto</b>	1 posto
<b>Bagni</b>	1 bagno	<b>Livelli</b>	Non indicato
<b>Arredato</b>	Arredato	<b>Anno edificazione</b>	2001
<b>Condizione</b>	Buono	<b>Cl. energetica</b>	In fase di determinazione
<b>Esterno</b>	Giardino privato	<b>Metratura esterno</b>	31 m <sup>2</sup>

€ **126.000**