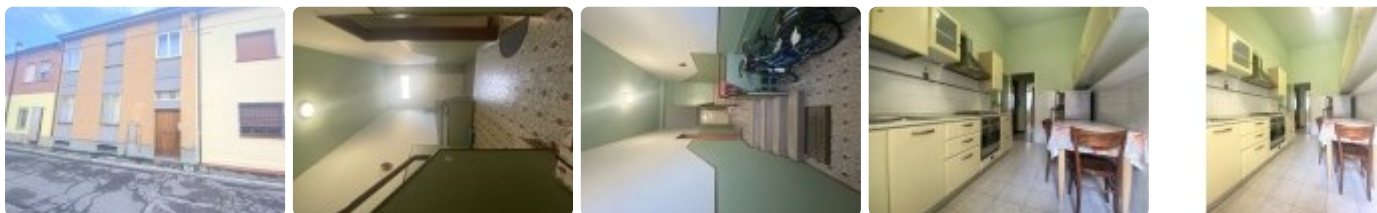


OTTIMO INVESTIMENTO

Via Roma n. 29



COTIGNOLA – Via Roma

A pochi passi dalla Piazza del Paese, proponiamo in vendita porzione di fabbricato terra-cielo, abitabile, divisa e accatastata in due unità immobiliari, autonome, con impianti scorporati.

L'appartamento al piano rialzato è composto da ingresso, cucina abitabile con accesso a cortile interno con locali uso servizio e bagno esterno, soggiorno, due camere da letto matrimoniali, bagno, 4 vani uso cantina al piano interrato;

L'appartamento al primo piano, attualmente è a reddito (affittato) ed è composto da ingresso, cucina abitabile con terrazzo, soggiorno, due camere da letto, di cui un' ampia camera matrimoniale e camera doppia, ripostiglio, due bagni, lavanderia; al piano interrato locale uso cantina.

Codice Immobile	PF408	Letti	4 letti
Categoria	Abitazione terra-cielo	Piano	Non indicato
Superficie	200 m ²	Box auto	No
Locali	8 locali	Posti auto	Non indicato
Bagni	4 bagni	Livelli	Non indicato
Arredato	Arredato	Anno edificazione	Non indicato
Condizione	Abitabile	Cl. energetica	Classe G
Esterno	Giardino privato	Metratura esterno	50 m ²

€ 120.000