

Splendido Villino indipendente terra cielo con giardino su tre lati



LUGO - Loc. San Lorenzo

In posizione tranquilla e residenziale, proponiamo in vendita bellissimo villino indipendente terra cielo di recente realizzazione disposto su due livelli con ampio giardino privato su tre lati. L'abitazione è ottimamente rifinita e si presenta in ottimo stato; attualmente si compone di portico esterno arredabile davanti all'ingresso principale, al piano terra troviamo l'ingresso, luminosa tavernetta utilizzata come cucina con porta finestra che conduce al giardino, garage/lavanderia riscaldato con possibilità di ricavare una camera e di realizzare un secondo bagno in quanto già predisposto; la scala a vista nel disimpegno conduce al primo piano dove troviamo un limonoso e accogliente salotto con predisposizione cucina, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato con doccia, il soffitto con travi in legno a vista rende gli ambienti molto confortevoli. Distribuendo gli spazi in bodo diverso è possibile ricavare una seconda camera da letto. La villetta ha infissi in alluminio recentemente sostituiti, impianto di allarme, impianto aria condizionata. Compreso nel prezzo blocco cucina.

Euro 135.000

Codice Immobile	AI 435	Letti	2 letti
Categoria	Villino indipendente	Piano	Non indicato
Superficie	140 m ²	Box auto	Si
Locali	4 locali	Posti auto	2 posti
Bagni	1 bagno	Livelli	Non indicato
Arredato	Parzialmente arredato	Anno edificazione	2005
Condizione	Ottimo	Cl. energetica	Classe E
Esterno	Giardino privato	Metratura esterno	150 m ²

€135.000