Indirizzo: via Garibaldi, 22 - Cotignola
Telefono: 0545 42213
Email: info@tamburiniimmobiliare.it
Sito: www.tamburiniimmobiliare.it

Villa indipendente con giardino circostante, stile anni 80

Via Fratelli Rosselli







Villa indipendente con giardino circostante, stile anni 80'
Lugo - Villa San Martino Via Fratelli Rosselli n. 14 Splendida villa indipendente immersa in un bellissimo giardino privato, costruita negli anni '80, situata in tranquilla zona residenziale. L'abitazione dalla generosa metratura è ideale per ospitare comodamente due nuclei familiari (come genitori e figli, grazie alla sua struttura divisibile in due appartamenti autonomi. Il piano terra attualmente è composto da ingresso su tavernetta, dispensa, camera, lavanderia, cantina e garage doppio; al primo piano ci si accede sia dalla scala interna che troviamo all'ingresso, sia da scala esterna indipendente che conduce a un ampio terrazzo di circa mq . Dal terrazzo, si accede all'abitazione, costituita da ingresso soggiorno, pranzo, cucina, tre camere da letto, cameretta, due bagni. Opportunità unica per chi cerca una soluzione bifamiliare senza rinunciare all'indipendenza! Euro 292.000

Codice Immobile	AI 452	**Letti**	3 letti
Categoria	Casa indipendente	**Piano**	Non indicato
Superficie	353 m²	**Box auto**	Sì
Locali	10 locali	**Posti auto**	1 posto
Bagni	3 bagni	**Livelli**	Non indicato
Arredato	Non indicato	**Anno edificazione**	1980
Condizione	Buono	**Cl. energetica**	Classe G
Esterno	Giardino privato	**Metratura esterno**	440 m²

€ 292.000