

## # AN1, NUOVA REALIZZAZIONE - APPARTAMENTO CON INGR. INDIPENDENTE, CLASSE ENERG. A3

**In vendita € 170.000**



### Cotignola

In piccolo fabbricato di nuova realizzazione, costituito da sole due unità, splendido appartamento con finiture di pregio ad elevate prestazioni energetiche, posto al primo piano con ingresso indipendente, composto da ingresso al piano terra con scala interna; primo piano: luminoso soggiorno con cucina a vista e terrazzo abitabile, n. due camere da letto, di cui camera matrimoniale con bagno privato, bagno finestrato con doccia; cantina e posto auto privato all'interno della corte comune. Nessuna spesa condominiale.

#### INFORMAZIONI DI BASE:

Stanze	: 3
Letti	: 2
Bagni	: 2
Aree abitabili	: terrazzo

#### INFORMAZIONI TERRENO:

Metri quadrati	: 110
----------------	-------

#### INFORMAZIONI IMMOBILE:

Stile immobile	: moderno, con finiture di pregio
Tipo di infissi	: PVC
Tetto	: coibentato
Pavimentazione	: gres
Costruito nel	: 2018
Numero di piani	: 2

#### ACCESSORI: